

Dodatok č. 2 k Zmluve č. 2013/0175

o nájme nebytových priestorov uzatvorenej v súlade s ustanoveniami zák. č. 116/1990 Zb.
o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov ,
uzatvorenej dňa 31.7.2013

.....

I. Zmluvné strany

Prenajíateľ : Trenčiansky samosprávny kraj so sídlom v Trenčíne

So sídlom : K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
zastúpený : MUDr. Pavol Sedláček, MPH, predseda TSK
IČO : 36 126 624
DIČ : 2021613275
Bankové spojenie: Československá obchodná banka a.s., pobočka Trenčín
Číslo účtu:

(ďalej len „prenajíateľ“)

a

Nájomca: Škola v prírode Kľačno s.r.o.

So sídlom: Prievidská 57/72, 972 13 Nitrianske Pravno
Zastúpená: Peter Wesslerle, konateľ
IČO: 47 198 036
DIČ: 2023784059
IČ DPH: nie je platca DPH
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
Číslo účtu:

Zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu v Trenčíne pod vložkou č. 28310/R, oddiel :
s.r.o..

(ďalej len „nájomca“)

II. Predmet dodatku

Zmluvné strany uzatvorili dňa 31.07.2013 Nájomnú zmluvu č. 2013/0175 v znení Dodatku
č. 1 zo dňa 20.9.2013 (ďalej len zmluva).V súlade s Čl. IV ods.9 tejto zmluvy sa týmto
Dodatkom č.2 mení a dopĺňa zmluva nasledovne:

1. Čl. I. Zmluvné strany

Prenajíateľ: Trenčiansky samosprávny kraj so sídlom v Trenčíne

So sídlom: K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
Zastúpený: Ing. Jaroslav Baška, predseda
IČO: 36126624
DIČ: 2021613275
Bankové spojenie: Československá obchodná banka a.s.
IBAN:

Nájomca: Škola v prírode Kľačno s.r.o.
 So sídlom: Ciglianska cesta 684/18 , 971 01 Prievidza
 Zastúpený: Milan Hruška, konateľ
 IČO: 47198036
 DIČ: 2023784059
 IČ DPH: nie je platca DPH
 Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
 IBAN:
 Zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu v Trenčíne pod vložkou č. 28310/R,
 oddiel : s.r.o..

2. Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnej zmene Čl. I bod 4 :
 Prenajímateľ touto zmluvou prenecháva nájomcovi do užívania pozemky , nebytové priestory a budovy, tvoriace areál zrušenej Školy v prírode Kľačno, vrátane vnútorného vybavenia priestorov , pozostávajúceho z hnutelných vecí a zariadení, za účelom výkonu jeho podnikateľskej činnosti v rozsahu zapísanom v predmete činnosti podľa výpisu z obchodného registra, najmä však za účelom poskytovania rekreačných a s tým súvisiacich ubytovacích a reštauračných služieb najmä pre športové a školské kolektívy detí a mládeže. Nájomca vyhlasuje , že je s predmetom nájmu riadne oboznámený, tento je užívania schopný a môže slúžiť dohodnutému účelu po realizácii technického zhodnotenia, navrhnutého nájomcom a schváleného prenajímateľom. Odovzdanie resp. prevzatie nebytových priestorov sa uskutočnilo pri uzatvorení predchádzajúcej nájomnej zmluvy na základe preberacieho protokolu dňa 20.06.2013, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto nájomnej zmluvy.
3. Zmluvné strany sa v súlade s Čl. IX ods. 2 zmluvy dohodli na nasledovnej zmene zmluvy:
- 2.1. V Čl. III ods.1 sa cena 4800,- eur/ročne nahrádza cenou 4900,- eur (slovom štyritisícdeväťsto eur)/ročne
- 2.2. V Čl. III ods. 2 sa splátka 1200,- eur/štvrt'rok nahrádza cenou 1225,- eur (slovom jedentisícdeväťsto eur)/štvrt'rok
- 2.3. V prílohe č. 1 zmluvy – Protokol o odovzdaní a prevzatí majetku zo dňa 27.06.2013
- a) dopĺňajú sa do zoznamu dlhodobého majetku nasledovné položky:

Inv.č.	Názov	Vstup.cena	Účt.oprávky	Účtovná ZC
015-204	pozemok KN-E parc.č.855/1,záhrady 2m2,k.ú.Kľačno	1,33 eur	0,00 eur	1,33 eur
015-205	pozemok KN-E parc.č.856/1,záhrady 36m2,k.ú.Kľačno	23,90 eur	0,00 eur	23,90 eur
015-206	pozemok KN-E parc.č.858/1,záhrady 110m2,k.ú.Kľačno	73,03 eur	0,00 eur	73,03 eur
015-207	pozemok KN-E parc.č.859/1,záhrady 37m2,k.ú.Kľačno	24,56 eur	0,00 eur	24,56 eur
015-208	pozemok KN-E parc.č.865/1,záhrady 98m2,k.ú.Kľačno	65,06 eur	0,00 eur	65,06 eur
015-209	pozemok KN-E parc.č.871/11,záhrady 93m3,k.ú.Kľačno	61,74 eur	0,00 eur	61,74 eur
015-210	pozemok KN-E parc.č.872/11,záhrady 98m2,k.ú.Kľačno	65,06 eur	0,00 eur	65,06 eur
015-211	pozemok KN-E parc.č.873/11,záhrady 216m2,k.ú.Kľačno	143,40 eur	0,00 eur	143,40 eur
015-212	pozemok KN-E parc.č.876/11,záhrady 21m2,k.ú.Kľačno	13,94 eur	0,00 eur	13,94 eur
015-213	pozemok KN-E parc.č.876/21,záhrady 21m2,k.ú.Kľačno	13,94 eur	0,00 eur	13,94 eur
015-214	pozemok KN-E parc.č.876/31,záhrady 11m2,k.ú.Kľačno	7,30 eur	0,00 eur	7,30 eur
015-215	pozemok KN-E parc.č.874/11,záhrady 47m2,k.ú.Kľačno	69,56 eur	0,00 eur	69,56 eur
		562,82 eur	0,00 eur	562,82 eur

b) celková vstupná cena dlhodobého hmotného majetku 1 004 664,36 eur sa nahrádza cenou 1 005 227,18 eur

III. Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú nezmenené.
2. Tento dodatok sa vyhotovuje v 4 rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží 2 rovnopisy.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok a s jeho obsahom po prečítaní bez výhrad súhlasia.
4. Tento dodatok nadobúda účinnosť dňom 1.4.2014 po jeho zverejnení podľa platnej právnej úpravy.

V Trenčíne dňa **31 MAR 2014**

Prenajímateľ:
Trenčiansky samosprávny kraj



.....
Ing. Jaroslav BAŠKA
predseda

Nájomca:
Škola v prírode Kľačno s.r.o.

ŠI
iČ
.....
Milan HRUŠKA
konateľ